

Delegación de Iztapalapa

| | | |
|--|---|-----------|
| Extensión territorial | 114 Km ² ¹ | |
| | 10 777 Ha (107.77km ²) ² | |
| Suelo Urbano | 10 010 Ha | |
| Habitacional | 4 021 Ha | 40.17% |
| Mixto y servicios | 1 999 Ha | 19.97% |
| Comercial | 1 494 Ha | 14.93% |
| Industria | 219 Ha | 2.19% |
| Equipamiento y espacio abierto | 959 Ha | 9.58% |
| Recreación | 904 Ha | 9.03% |
| Vialidades | 414 Ha | 4.14% |
| | 6.85% con respecto al área total del D.F. | |
| Número de Habitantes | 1 804 996 ³ | 100.00% |
| | 20.88% con respecto a la población total del D.F. | |
| Hombres | 885 049 | 49.03% |
| Mujeres | 935 839 | 50.96% |
| Número de viviendas | 441 334 ⁴ | |
| Casa independiente | 60.40% | |
| Departamento en edificio | 24.03% | |
| Vivienda o cuarto en vecindad | 21.59% | |
| Necesidades Anuales de vivienda ⁵ : | Nueva | 15 121 |
| | Mejoramiento | 7 590 |
| Créditos otorgados para vivienda ⁶ | Nueva terminada | 833 |
| | Mejoramiento | 6 898 |
| Inversión autorizada por el INVI en los créditos para la vivienda por delegación según modalidad de programa 2005 (en miles de pesos) ⁷ | Nueva terminada | 129 539.5 |
| | Mejoramiento | 62 006.6 |
| Inversión promedio en vivienda nueva terminada | 155 509.60 pesos/vivienda | |
| Inversión promedio en mejoramiento de vivienda | 8 989.07 pesos/vivienda | |
| Rezago cuantitativo de vivienda en Iztapalapa 2000 ⁸ | 50 587 | 100% |

¹ Marco Geoestadístico Municipal 2000, MGM 2000. INEGI, México 2000.

² Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de Iztapalapa 1997.

³ Censo de Población 2005, INEGI 2005.

⁴ Censo de población 2005, INEGI 2005.

⁵ Comisión Nacional de Fomento a la Vivienda.

⁶ Gobierno del Distrito Federal. Instituto de Vivienda del Distrito Federal (INVI); Dirección de Planeación Estratégica.

⁷ Gobierno del Distrito Federal. Instituto de Vivienda del Distrito Federal (INVI); Dirección de Planeación Estratégica.

| | | |
|--|--------|--------|
| Hogares sin vivienda | 18 573 | 36.71% |
| Hogares que habitan en vivienda no adecuada | 1 457 | 2.88% |
| Hogares que requieren viviendas nuevas por sustitución | 30 557 | 60.40% |
| Promedio de requerimiento por año en el sexenio | 8 431 | |

| | |
|-----------------------|------------------------------|
| Densidad | 158.33 Hab/ha |
| | 167.48 Hab/ha |
| Densidad por vivienda | 4.09 Habitantes por vivienda |
| Densidad por Hogar | 3.99 Habitantes por Hogar |

| | | |
|---|---------|--------------------|
| Hogares por entidad y sexo ⁹ | 451 353 | 100% ¹⁰ |
| Jefe Hombre | 333 552 | 73.9% |
| Jefe Mujer | 117 801 | 26.1% |

| | |
|---|------------------|
| Población económicamente activa ¹¹ | 716 950 |
| Población económicamente inactiva | 609 972 |
| Porcentaje de la PEA en relación a la población total | 40.40% |
| Población y porcentaje de mayores de 12 años | 1 331 752 75.10% |

| | |
|-------------------------------------|---------------|
| Unidades económicas ¹² | 58 627 UE |
| Unidades económicas en la industria | 5 578 UE |
| Empleados | 67 444 28.26% |
| Actividades comerciales | 33 678 UE |
| Empleados | 94 346 39.53% |
| Servicios bancarios | 128 UE |
| Transportes y comunicaciones | 401 UE |
| Empleados | 6 571 2.75% |
| Construcción | 117 UE |
| Turismo | 22 UE |
| Otras | 18 703 UE |

| | |
|--|-----------------------|
| Población ocupada en las unidades económicas | 238 630 ¹³ |
| Población económicamente activa en el sector público | 5 799 |

⁸ Elaborado con base en INEGI, GDF, Cuadernos Estadísticos Delegacionales del Distrito Federal, 2001.

⁹ Censo de Población 2005, INEGI 2005.

¹⁰ Existen 441334 viviendas y 451353 hogares, lo que representa un déficit de 10,019 viviendas.

¹¹ INEGI, XII Censo General de Población y Vivienda, Arango Duran, A. Lara Medina, C. Delegación Iztapalapa: Perfil Sociodemográfico.

¹² Anuario Estadístico Distrito Federal, INEGI, 2006

¹³ Es el resultado del total de unidades económicas menos la sumatoria de las unidades económicas parciales presentadas.

| | |
|--|----------------|
| Producto interno bruto | 61 832 060 000 |
| Déficit en número de empleos (PEA-Pob ocupada) | 478 320 |
| Porcentaje de PEA sin trabajo en Iztapalapa | 66.71% |

| | |
|-----------------------------------|-----------|
| Nivel de preparación | |
| Alfabetas mayores de 6 años | 1 529 320 |
| Educación Primaria | 240 179 |
| Educación secundaria | 445 438 |
| Educación posbásica ¹⁴ | 530 527 |

Centralidad¹⁵

| | |
|--|---|
| Lugar que ocupa entre las delegaciones | 7 |
| Lugar que ocupa en la Zona Metropolitana | 8 |

Reserva Territorial

Reserva territorial INVI

Terrenos con potencial de reciclamiento

| | |
|--|----------|
| Costo promedio por m2 de terreno | \$3 500 |
| Área total de oferta de terrenos | 5 178 m2 |
| Costo promedio por m2 de vivienda | \$8 000 |
| Costo promedio por m2 de departamentos | \$7 400 |
| Área total de oferta de vivienda | 6 914 m2 |
| Costo promedio por m2 de local comercial | \$7 500 |
| Área total de oferta de local comercial | 4 225m2 |

¹⁴ Comprende a la población con algún grado aprobado en estudios técnicos o comerciales con secundaria terminada (o profesionales técnicos), preparatoria o bachillerato, normal básica, técnico superior, licenciatura o equivalente, maestría y doctorado. En la denominación del XII Censo General de Población y Vivienda 2000 corresponde a la población con instrucción media superior y superior.

¹⁵ Graizbord, B. Nava, E., Uso del automóvil privado en el área metropolitana de la Ciudad de México, en La Ciudad de México en el fin del segundo milenio editado por Gustavo Garza, GDF-Colmex, México 2000 (p.523-524).