

## Delegación Milpa Alta

Extensión territorial	28 375 Ha (283.75 km <sup>2</sup> ) <sup>1</sup>	
Suelo Urbano-rural	1 931.47 Ha	
	6.80% con respecto a la delegación.	
	1.29% con respecto al D.F.	
Habitacional	776.46 Ha	40.20%
Habitacional con comercio	289.00 Ha	14.96%
Comercio	57.84 Ha	2.99%
Industria	43.36 Ha	2.24%
Equipamiento	86.70 Ha	4.48%
Espacios abiertos	17.97 Ha	0.93%
Baldíos	173.40 Ha	8.97%
Suelo de conservación	26 443.53 Ha	
	93.19% con respecto a la delegación.	
	17.68% con respecto al D.F.	
Forestal	16 608.53 Ha	62.80%
Agrícola	9 835.00 Ha	37.19%
	19.06% con respecto al área total del D.F.	

Número de Habitantes	115 895 <sup>2</sup>	100.00%
	1.32% con respecto a la población total del D.F.	
Hombres	57 013	49.19%
Mujeres	58 882	50.80%

Número de viviendas	26 859 <sup>3</sup>	
Casa independiente	95.32%	
Departamento en edificio	0.12%	
Vivienda o cuarto en vecindad	2.23%	
Necesidades Anuales de vivienda <sup>4</sup> :	Nueva	1 665
	Mejoramiento	360
Créditos otorgados para vivienda <sup>5</sup>	Nueva terminada	6
	Mejoramiento	190

Inversión ejercida por el INVI en los créditos para la vivienda por delegación según modalidad de programa 2005 (en miles de pesos)<sup>6</sup>

<sup>1</sup> Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de Milpa Alta 1997.

<sup>2</sup> Censo de Población 2005, INEGI 2005.

<sup>3</sup> Censo de población 2005, INEGI 2005.

<sup>4</sup> Comisión Nacional de Fomento a la Vivienda.

<sup>5</sup> Gobierno del Distrito Federal. Instituto de Vivienda del Distrito Federal (INVI); Dirección de Planeación Estratégica.

<sup>6</sup> Gobierno del Distrito Federal. Instituto de Vivienda del Distrito Federal (INVI); Dirección de Planeación Estratégica.

	Nueva terminada	9 026.5
	Mejoramiento	424.7
Inversión promedio en vivienda nueva terminada		1 504 416.60 pesos/vivienda
Inversión promedio en mejoramiento de vivienda		2 235.26 pesos/vivienda

Rezago cuantitativo de vivienda en Milpa Alta 2000 <sup>7</sup>	5 614	100%
Hogares sin vivienda	729	12.98%
Hogares que habitan en vivienda no adecuada	35	0.62%
Hogares que requieren viviendas nuevas por sustitución	4 850	86.39%
Promedio de requerimiento por año en el sexenio	936	

---

Densidad bruta	4.08 Hab/ha
Densidad urbana	60.00 Hab/ha
Densidad por vivienda	4.31 Habitantes por vivienda
Densidad por Hogar	4.18 Habitantes por Hogar

---

Hogares por entidad y sexo <sup>8</sup>	27 671	100.00% <sup>9</sup>
Jefe Hombre	22 220	80.30%
Jefe Mujer	5 451	19.69%

---

Población económicamente activa <sup>10</sup>	36 108
Población económicamente inactiva	33 620
Porcentaje de la PEA en relación a la población total	31.15%
Población y porcentaje de mayores de 12 años	69 917      60.32%

Unidades económicas <sup>11</sup>		3 446 UE
Unidades económicas en la industria		338 UE
Empleados	908	13.06%
Actividades comerciales		2 137 UE
Empleados	3 895	56.05%
Servicios bancarios		6 UE
Transportes y comunicaciones		C UE
Empleados	3	0.04%
Construcción		6 UE
Turismo		0 UE
Otras		959 UE <sup>12</sup>

<sup>7</sup> Elaborado con base en INEGI, GDF, Cuadernos Estadísticos Delegacionales del Distrito Federal, 2001.

<sup>8</sup> Censo de Población 2005, INEGI 2005.

<sup>9</sup> Existen 26 859 viviendas y 27 671 hogares, lo que representa un déficit de 812 viviendas.

<sup>10</sup> INEGI, XII Censo General de Población y Vivienda 2000.

<sup>11</sup> Anuario Estadístico Distrito Federal, INEGI, 2006

Población ocupada en las unidades económicas	6 949
Producto interno bruto	55 766 000
Déficit en número de empleos (PEA-Pob. ocupada)	29 159
Porcentaje de PEA sin trabajo en Milpa Alta	80.75%

---

Nivel de preparación	
Alfabetas mayores de 6 años	94,394
Educación Primaria	15 848
Educación secundaria	30 813
Educación posbásica <sup>13</sup>	26 535

---

#### Centralidad<sup>14</sup>

Lugar que ocupa entre las delegaciones	16
Lugar que ocupa en Zona Metropolitana	38

---

#### Reserva Territorial

##### Reserva territorial INVI

##### Terrenos con potencial de reciclamiento

Costo promedio por m2 de terreno	\$
Área total de oferta de terrenos	m2
Costo promedio por m2 de vivienda	\$
Costo promedio por m2 de departamentos	\$
Área total de oferta de vivienda	m2
Costo promedio por m2 de local comercial	\$
Área total de oferta de local comercial	m2

---

<sup>12</sup> Es la resultado del total de unidades económicas menos la sumatoria de las unidades económicas parciales presentadas.

<sup>13</sup> Comprende a la población con algún grado aprobado en estudios técnicos o comerciales con secundaria terminada (o profesionales técnicos), preparatoria o bachillerato, normal básica, técnico superior, licenciatura o equivalente, maestría y doctorado. En la denominación del XII Censo General de Población y Vivienda 2000 corresponde a la población con instrucción media superior y superior.

<sup>14</sup> Graizbord, B. Nava, E., Uso del automóvil privado en el área metropolitana de la Ciudad de México, en La Ciudad de México en el fin del segundo milenio editado por Gustavo Garza, GDF-Colmex, México 2000 (p.523-524).