

## Delegación Venustiano Carranza

Extensión territorial	3 342 Ha (33.42km <sup>2</sup> ) <sup>1</sup>	
Suelo Urbano	3 342 Ha	
Habitacional	1 136.28 Ha	34%
Mixto	935.76 Ha	28%
Industria	267.36 Ha	2%
Equipamiento	66.84 Ha	8%
Espacios abiertos	200.52 Ha	6%
Aeropuerto		22%
	2.24% con respecto al área del D.F.	

Número de Habitantes	447 459 <sup>2</sup>	100.00%
	5.13% con respecto a la población total del D.F.	
Hombres	212 050	47.38%
Mujeres	235 409	52.61%

Número de viviendas	120 107 <sup>3</sup>	
Casa independiente	33.34%	
Departamento en edificio	46.78%	
Vivienda o cuarto en vecindad	12.92%	
Necesidades Anuales de vivienda <sup>4</sup> :	Nueva	0
	Mejoramiento	3 087
Créditos otorgados para vivienda <sup>5</sup>	Nueva terminada	559
	Mejoramiento	408
Inversión autorizada por el INVI en los créditos para la vivienda por delegación según modalidad de programa 2005 (en miles de pesos) <sup>6</sup>	Nueva terminada	69 264.3
	Mejoramiento	15 348.8
Inversión promedio en vivienda nueva terminada	123 907.51 pesos/vivienda	
Inversión promedio en mejoramiento de vivienda	37 619.60 pesos/vivienda	
Rezago cuantitativo de vivienda en Venustiano C. 2000 <sup>7</sup>	7 994	100%
Hogares sin vivienda	3 211	40.16%
Hogares que habitan en vivienda no adecuada	1 071	13.39%

<sup>1</sup> Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de Venustiano Carranza 2005.

<sup>2</sup> Censo de Población 2005, INEGI 2005.

<sup>3</sup> Censo de población 2005, INEGI 2005.

<sup>4</sup> Comisión Nacional de Fomento a la Vivienda.

<sup>5</sup> Gobierno del Distrito Federal. Instituto de Vivienda del Distrito Federal (INVI); Dirección de Planeación Estratégica.

<sup>6</sup> Gobierno del Distrito Federal. Instituto de Vivienda del Distrito Federal (INVI); Dirección de Planeación Estratégica.

<sup>7</sup> Elaborado con base en INEGI, GDF, Cuadernos Estadísticos Delegacionales del Distrito Federal, 2001.

Hogares que requieren viviendas nuevas por sustitución	3 712	46.43%
Promedio de requerimiento por año en el sexenio	7 994	

---

Densidad	133.88 Hab/ha
Densidad por vivienda	3.72 Habitantes por vivienda
Densidad por Hogar	3.78 Habitantes por Hogar

---

Hogares por entidad y sexo <sup>8</sup>	118 148	100% <sup>9</sup>
Jefe Hombre	78 899	66.77%
Jefe Mujer	39 249	33.22%

---

Población económicamente activa <sup>10</sup>	196 107
Población económicamente inactiva	166 859
Porcentaje de la PEA en relación a la población total	43.82%
Población y porcentaje de mayores de 12 años	364 346 81.42%

Unidades económicas <sup>11</sup>	27 245 UE
Unidades económicas en la industria	1 633 UE
Empleados	16 359 14.11%
Actividades comerciales	17 140 UE
Empleados	39 227 33.84%
Servicios bancarios	69 UE
Transportes y comunicaciones	459 UE
Empleados	19 163 16.53%
Construcción	97 UE
Turismo	29 UE
Otras	7 818 UE

Población ocupada en las unidades económicas	115 903 <sup>12</sup>
Producto interno bruto	37 370 123 000
Déficit en número de empleos (PEA-Pob ocupada)	80 204
Porcentaje de PEA sin trabajo en Venustiano Carranza	40.89%

---

Nivel de preparación	
Alfabetas mayores de 6 años	377 630

<sup>8</sup> Conteo de Población 2005, INEGI 2005.

<sup>9</sup> Existen 120 107 viviendas y 118 148 hogares, lo que representa un superávit de 1 959 viviendas.

<sup>10</sup> INEGI, XII Censo General de Población y Vivienda 2000.

<sup>11</sup> Anuario Estadístico Distrito Federal, INEGI, 2006

<sup>12</sup> Es la resultado del total de unidades económicas menos la sumatoria de las unidades económicas parciales presentadas.

Educación Primaria	53 428
Educación secundaria	98 731
Educación posbásica <sup>13</sup>	161 992

---

Centralidad<sup>14</sup>

Lugar que ocupa entre las delegaciones	9
Lugar que ocupa en la Zona Metropolitana	11

---

Reserva Territorial

Reserva territorial INVI

Terrenos con potencial de reciclamiento

Costo promedio por m2 de terreno	\$
Área total de oferta de terrenos	m2
Costo promedio por m2 de vivienda	\$
Costo promedio por m2 de departamentos	\$
Área total de oferta de vivienda	m2
Costo promedio por m2 de local comercial	\$
Área total de oferta de local comercial	m2

---

<sup>13</sup> Comprende a la población con algún grado aprobado en estudios técnicos o comerciales con secundaria terminada (o profesionales técnicos), preparatoria o bachillerato, normal básica, técnico superior, licenciatura o equivalente, maestría y doctorado. En la denominación del XII Censo General de Población y Vivienda 2000 corresponde a la población con instrucción media superior y superior.

<sup>14</sup> Graizbord, B. Nava, E., Uso del automóvil privado en el área metropolitana de la Ciudad de México, en La Ciudad de México en el fin del segundo milenio editado por Gustavo Garza, GDF-Colmex, México 2000 (p.523-524).